

Zápisnica
Z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 27.6.2018 o 17.00 hod
v obecnom dome v Sklenom

Starostka obce
Erika Lahutová

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva
Poslanci : Helena Bulíková, Martina Frnová,
Júlia Lahutová, Ing. Ján Novák, Ing. Branislav Roháčik
Hlavný kontrolór Mgr. Eva Stašáková

Neprítomní:
Katarína Hammerová,
Jaroslav Pagáč

K bodu 1: Otvorenie

Starostka obce privítala všetkých prítomných a skontrolovala účasť poslancov a skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

Starostka obce Erika Lahutová prečítala program zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktorý bol nasledovný:

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Program zasadnutia
5. a) Správa nezávislého audítora OZ Sklené za rok 2017
b) Odborné stanovisko HK k „Záverečnému účtu za rok 2017
c) Záverečný účet obce za rok 2017
7. Návrh na I. rozpočtové opatrenie
8. Voľba hlavného kontrolóra obce pre roky 2018 – 2024
9. Žiadosť Eduard Kovalčík ml. na odpredaj pozemku KNE 748 (KNC č. 45) o výmere 1698 m²
10. Žiadosť Andrea Gorduličová na odpredaj pozemku EKN 4135/2 o výmere 506 m²
11. Žiadosť Ľudmila Trávníčková, Eva Galušková, Martin Ďurďák na odpredaj pozemkov CKN 1136/6 o výmere 999 m², CKN 1136/5 o výmere 5 m², 1136/4 o výmere 80 m², CKN 1136/3 o výmere 154 m² a 1136/2 o výmere 47 m²
12. Žiadosť Ing. Branislava Roháčika na prenájom pozemkov CKN 249 o výmere 87 m², 250/1 o výmere 4m², časť parcely CKN 251
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie

15. Záver

Návrh na doplnenie bodu programu:

Ing. Novák navrhol, aby sa doplnil program o bod : Prerokovanie vývozu komunálneho odpadu od 1.6.2018.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Program zasadnutia
5. a) Správa nezávislého audítora OZ Sklené za rok 2017
b) Odborné stanovisko HK k „Záverečnému účtu za rok 2017
c) Záverečný účet obce za rok 2017
7. Návrh na I. rozpočtové opatrenie
8. Voľba hlavného kontrolóra obce pre roky 2018 – 2024
9. Žiadosť Eduard Kovalčík ml. na odpredaj pozemku KNE 748 (KNC č. 45) o výmere 1698 m²
10. Žiadosť Andrea Gorduličová na odpredaj pozemku EKN 4135/2 o výmere 506 m²
11. Žiadosť Ľudmila Trávníčková, Eva Galušková, Martin Ďurďák na odpredaj pozemkov CKN 1136/6 o výmere 999 m², CKN 1136/5 o výmere 5 m², 1136/4 o výmere 80 m², CKN 1136/3 o výmere 154 m² a 1136/2 o výmere 47 m²
12. Žiadosť Ing. Branislava Roháčika na prenájom pozemkov CKN 249 o výmere 87 m², 250/1 o výmere 4m², časť parcely CKN 251
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Prerokovanie vývozu komunálneho odpadu v obci Sklené od 1.6.2018
16. Záver

Hlasovanie za doplnený program.

Hlasovanie za program:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2: Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Kontrolu uznesení z predchádzajúcich OZ predložila Mgr. Eva Stašáková, hlavná kontrolórka obce. HKO skonštatovala, že uznesenia č. 2,3 a 7 boli pozastavené tým, že starostka obce využila svoje právo podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. – starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 10. Dokument je prílohou tejto zápisnice.

Ing. Novák požiadal starostku, aby zdôvodnila, prečo nepodpísala uznesenia č. 2,3 a 7 – prečo boli pre obec zjavne nevýhodné.

Starostka skonštatovala, že uznesenia nepodpísala, lebo si myslí, že obec mala vstúpiť do neziskovky, lebo náklady na vývoz a uloženie komunálneho odpadu by boli nižšie o DPH,

lebo neziskovka nie je platiteľom DPH. Ďalší bod nepodpísala, lebo ukončenie zmluvy je vo výhradnej kompetencii starostu a primátorov – tam využila svoje právo.

Uznesenie č. 9/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie, kontrolu uznesení z predchádzajúcich OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

Ing. Novák na OZ 2/2018 dňa 3.4.2018 konštatoval, že mu chýba zvýraznenie v zápisnici, či uznesenie bolo alebo nebolo schválené a požiadal o opravu. Zápisnica č. 1/2018 ako aj uznesenia už boli podpísané, nebolo v zápisnici uvedené či uznesenie bolo schválené. Pri zápisnici č. 2/2018 bolo hlasovanie jednoznačné.

Od zápisnice č. 3/2018 bude pri hlasovaní o každom uznesení uvedené, či bolo prijaté.

K bodu 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice – Ing. Branislav Roháčik, Helena Bulíková

Návrhová komisia – Martina Frnová, Júlia Lahutová

Zapisovateľka – Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4: Program zasadnutia

Tento bod bol prerokovaný v rámci bodu otvorenie

K bodu 5: a) Správa nezávislého audítora OZ Sklené za rok 2017

Správu nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou obce Sklené za rok 2017 predložila a prečítala ekonómka obce Sklené Ing. Jana Habžanská Šefranková.

Uznesenie č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou obce Sklené za rok 2017.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

b) Odborné stanovisko HKO k „Záverečnému účtu za rok 2017

Hlavná kontrolórka obce predniesla odborné stanovisko k záverečnému účtu. Dokument tvorí prílohu tejto zápisnice a je zverejnený na webovej stránke obce. HKO odporučila poslancom schváliť záverečný účet za rok 2017 bez výhrad.

Uznesenie č. 11/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu obce Sklené za rok 2017

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

c) Záverečný účet obce za rok 2017

Čerpanie rozpočtu obce za rok 2017 prečítala ekonómka obce Zdenka Šefranková. Prečítala návrh na všetky uznesenia týkajúce sa záverečného účtu obce za rok 2017 vrátane správ nezávislého audítora a HKO. Dokument tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Novák sa spýtal, či sa bude dva krát hlasovať o správe audítora a správe HKO HKO odpovedala, že keď sa raz o tom hlasovalo, nebude sa hlasovať druhý krát, že to bola správna pripomienka. Skonštatovala, že p. Šefrankovala prečítala všetky uznesenia ako boli navrhnuté v záverečnom účte, ale tu je to rozdelené.

Uznesenie č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje na základe § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov Záverečný účet obce Sklené za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 13/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje s ustanovením § 15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu za rok 2017 vo výške 18.075,13eur

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Novák)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6: v návrhu programu číslo 6 nie je

K bodu 7: Návrh na I. rozpočtové opatrenie

Návrh na I. rozpočtové opatrenie prečítala ekonómka obce Ing. Jana Habžanská Šefranková. Dokument je prílohou zápisnice.

Ing. Novák sa spýtal, prečo idú peniaze do bežných výdavkov, tak môže obecný úrad s nimi robiť čo chce, mali ísť do kapitálových výdavkov aby boli viazané tak ako je na rekonštrukciu rozhlasu. Skonštatoval, že strecha sa dá opraviť aj cez fondy, bude treba opraviť cesty a obec nemá na opravu obecných ciest.

Ing. Habžanská Šefranková odpovedala, že peniaze idú na bežné výdavky, lebo oprava ako taká je definovaná ako bežný výdavok, strecha sa nejde rekonštruovať, ide sa opravovať – nejde sa meniť tvar, ale iba krytina. Pretože je to z rezervného fondu, tie peniaze sú viazané iba na schválený výdavok, nemôžu sa využiť na nič iné. Budú prevedené z rezervného fondu vtedy, keď sa ten výdavok uskutoční a ak to bude schválené.

Uznesenie č. 14/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 17.250.- eur nasledovne:

- a) *Oprava strechy na obecnom dome v sume 12.250.- eur podľa § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy*
- b) *Rekonštrukcia obecného rozhlasu na FD v sume 5.000.- eur*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 1 (Ing. Novák) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 8: Voľba hlavného kontrolóra obce pre roky 2018 – 2024

Starostka informovala, že hlavnej kontrolórke obce Mgr. Eve Stašákovskej končí volebné obdobie, preto je potrebné vyhlásiť voľbu HKO pre roky 2018 – 2024.

Ing. Novák sa spýtal koľko je kandidátov na HKO a prečo sa to poslanci dozvedajú na poslednú chvíľu. Skonštatoval, že on osobne nie je spokojný s HKO, lebo ku dňu konania OZ nenašiel úpravu, o ktorej sa hovorilo na zastupiteľstve ako sa robilo hlasovanie, kde všetci poslanci jednoznačne hlasovali za to, že starostka nemá vypovedať zmluvu a v zápisnici tak

ako je to napísané to nie je jednoznačné. P. kontrolórka sľúbila, že sa urobí náprava ale neurobila ju.

HKO odpovedala, že čerpá 3 mesiace dovolenku, tak nebola odvtedy v robote a na rokovanie OZ prišla v rámci dovolenky.

Starostka skonštatovala, že v roku 2012 prebehla voľba HKO, prihlásila sa iba p. Stašáková – bola zvolená väčšinou hlasov.

HKO odpovedala, že podľa jej názoru svoju prácu robí dobre a nemyslí si, že niečo zanedbala a p. poslanec žiadal takú vec, ktorá nie je ani podľa zákona nutná, to tam nemusí byť, ale môže. Povedala, že dúfa, že s ďalším kontrolórom bude p. poslanec viac spokojný a môže sa prihlásiť.

Starostka skonštatovala, že je s prácou HKO spokojná.

HKO povedala, že poslanci ak nie sú spokojní s jej prácou môžu ju hlasovaním odvolať.

M. Frnová skonštatovala, že keď sa volí kontrolór, musia byť jasné podmienky

Starostka odpovedala, že všetko prečíta, na tomto zastupiteľstve sa schváli postup a dátum konania volieb, na zastupiteľstve 6.8.2018 vyberú poslanci nového kontrolóra.

HKO odpovedala, že voľba HKO nebude na tomto zastupiteľstve, teraz sa bude schvaľovať, že bude.

Ing. Novák skonštatoval, že v bode 8 je jasne uvedená voľba hlavného kontrolóra obce na roky 2018 – 2024

Schniererová odpovedala, že každá obec má takto napísané v pozvánke

Ing. Novák skonštatoval, že treba doplniť informácie

Mgr. Stašáková odpovedala, že podľa jej názoru netreba nič doplniť, takto je to v poriadku

Uznesenie č. 15/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

v zmysle § 18 a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 27.06.2018 uznesením č. 15 /2018

V y h l a s u j e

deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Sklené na **06.08.2018**

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Sklené musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr do 14 dní pred dňom konania voľby na OÚ Sklené, t.j. do 23.07.2018.

OZ v Sklenom prerokovalo voľbu hlavného kontrolóra obce Sklené a schvaľuje uznesenie v tomto znení:

OZ v Sklenom v súlade s §18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

- vyhlasuje

deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Sklené na 06.08.2018 v obecnom dome v Sklenom, voľba sa uskutoční v rámci programu zasadnutia OZ v Sklenom

- poveruje

starostka obce Sklené, aby v termíne podľa § 18a ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov zabezpečil vyhlásenie voľby kontrolóra obce Sklené na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a zverejnením na tlači

- ustanovuje

podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Sklené a náležitosti prihlášky takto:

1. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra obce je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie ekonomického smeru.

2. Písomná prihláška musí obsahovať meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje.

Prílohy prihlášky:

- profesijný životopis
- výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace)
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- súhlas so zverejnením osobných údajov podľa § 7 ods. 1 a 2 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
- informácia o tom, či ku dňu podania prihlášky podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

3. Termín doručenia prihlášok je **23.07.2018** na adresu:

Obecný úrad, Obec Sklené, 038 47 Sklené 97

v zalepenej obálke s označením

„Voľba hlavného kontrolóra – neotvárať“.

Spôsob vykonania voľby:

Voľby hlavného kontrolóra sa uskutočňujú tajným alebo verejným hlasovaním. O spôsobe hlasovania rozhodne obecné zastupiteľstvo prijatím uznesenia.

4. Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykoná komisia zložená z poslancov a zástupcu OÚ Sklené. O výsledku spíše zástupca OÚ zápisnicu, ktorú podpíšu všetci prítomní, a ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva ako príloha o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica musí obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených a menný zoznam kandidátov, ktorí splnili stanovené podmienky. V prípade, že niektorá z osôb prítomných pri otváraní obálok a kontrole splnenia podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinná do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietla urobiť.
5. Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splní podmienky, bude písomne pozvaný na zasadnutie OZ dňa 06.08.2018 a bude mať právo vystúpiť na tomto rokovaní OZ v rámci bodu „Voľba hlavného kontrolóra obce Sklené“ v časovom rozsahu max. 5 min. Kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý nesplnil stanovené podmienky, bude o tejto skutočnosti písomne informovaný do 5-tich dní odo dňa otvorenia obálok.
6. Tajné hlasovanie
Voľba hlavného kontrolóra tajným hlasovaním poslancov OZ sa uskutoční v zasadačke obecného domu. Voľby riadi volebná komisia, ktorú pred začiatkom voľby hlavného kontrolóra schvália poslanci OZ uznesením. Voľby sa konajú za prítomnosti zapisovateľa, ktorého uznesením schvália poslanci OZ.
7. Volebná komisia vydá hlasovací lístok a obálku poslancom. Hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú označené okrúhlou pečiatkou „Obec Sklené“, sa budú považovať za neplatné.

8. Na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra v abecednom poradí. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov a krúžkovaním jeho poradového čísla, resp. mena, ktoré mu bolo pridelené. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiadny kandidát, sa bude považovať za neplatný.
Poslanci sa odoberú na určené miesto, kde prebehne voľba hlavného kontrolóra a po nej volebná komisia pristúpi k sčítaniu hlasov.
9. O priebehu voľby a o jej výsledku spíše zapisovateľ zápisnicu. Zápisnica musí obsahovať údaje o počte vydaných, vrátených a nevrátených hlasovacích lístkov, o počte platných a neplatných hlasovacích lístkov a o počte hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom resp. druhom kole voľby. Ďalej musí zápisnica obsahovať údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra v prvom kole. V prípade konania druhého kola voľby, musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali a ktorý z nich bol zvolený za hlavného kontrolóra. Zápisnicu podpisujú všetci členovia volebnej komisie. V prípade, že niektorý člen volebnej komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.
10. Výsledok voľby oznámi zastupiteľstvu predseda volebnej komisie, ktorého si spomedzi seba zvolili členovia volebnej komisie.
11. Vykonanie voľby
- a) na zvolenie HK sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov OZ
 - b) ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, OZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí v prvom kole získali najväčší počet platných hlasov
 - c) v prípade rovnosti hlasov postupujú do druhého kola volieb všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov
 - d) v druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov
 - e) pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom, žrebovanie v rokovacej miestnosti OZ riadi a výsledok žrebovania zastupiteľstvu a prítomnej verejnosti oznamuje v prípade tajného hlasovania predseda volebnej komisie
 - f) HK nesmie bez súhlasu OZ podnikať alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na vedeckú činnosť, pedagogickú činnosť, lektorskú činnosť, prednášateľskú činnosť, prekladateľskú činnosť, publicistickú, literárnu alebo umeleckú činnosť a na správu vlastného majetku alebo správu majetku svojich maloletých detí, kontrolnú činnosť vykonáva nezávisle a nestranne v súlade so základnými pravidlami kontrolnej činnosti
 - g) funkcia HK obce Sklené je nezlučiteľná s funkciou poslanca OZ v Sklenom, starostu obce, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec Sklené, iného zamestnanca obce Sklené podľa osobitného zákona.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9: Žiadosť Eduard Kovalčík ml. na odpredaj pozemku KNE 748 (KNC č. 45) o výmere 1698 m²

Starostka informovala, že komisia životného prostredia prejednála žiadosť.

Ing. Roháčik predseda komisie skonštatoval, že komisia doporučuje odpredať pozemok za cenu podľa znaleckého posudku – cenu ZP a návrh na vklad zaplatí kupujúci.

Ing. Novák sa informoval, či pozemok nesusedí s pozemkom iného majiteľa a ak áno, či aj ten bol prizvaný na zasadnutie komisie.

Ing. Roháčik odpovedal, že takýto prípad na komisii ešte nemali a nevidí dôvod, každý z občanov si mohol dať žiadosť o odkúpenie pozemku

Ing. Novák odpovedal, že toto nerozporuje, ale ak je tam susediaci pozemok, ktorý má iného majiteľa

Ing. Roháčik odpovedal, že určite tam susediaci pozemok je, spýtal sa prítomného p. Kovalčíka, koľko je susedov a ten odpovedal, že tento pozemok susedí iba s ich pozemkom

Ing. Habžanská Šefranková skonštatovala, že pozemok sa bude predávať priamym predajom, čo znamená, že zvíťazí najvyššia ponuka

Uznesenie č. 16a/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené zapísaných na LV 501 a to :

Pozemku parcela registra EKN č. 748 vedenom ako orná pôda v k.ú. Sklené o výmere 1698 m² formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku:

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhodnotením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 16b/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ukladá starostke obce Sklené zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sklené a zabezpečiť vyhodnotenie predložených cenových ponúk s odporúčaním na rozhodnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 16c/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Poveruje starostku obce, aby na zasadnutí obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložila návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 10: Žiadosť Andrea Gorduličová na odpredaj pozemku EKN 4135/2 o výmere 506 m²

Starostka informovala, že na OZ 4/2017 bola prerokovaná žiadosť p. Gorduličovej o odpredaj časti pozemku, kde bolo doporučené, aby sa predal pozemok celý v prípade záujmu kupujúcej. Nakoľko p. Gorduličová prejavila záujem o kúpu celého pozemku, komisia životného prostredia doporučuje predaj za cenu znaleckého posudku – cenu ZP a návrh na vklad zaplatí kupujúci.

Uznesenie č. 17a/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Sklené – pozemku parcela EKN č. 4135/2 – novovytvorená parcela CKN 217/2, záhrady o výmere 506 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Andrei Gorduličovej, bytom Ráztočno za cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 17b/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcela EKN č. 4135/2 – novovytvorená parcela CKN 217/2, záhrady o výmere 506 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Andrei Gorduličovej, bytom Ráztočno za cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 17c/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

***Ukladá** starostke obce Sklené zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sklené a na zasadnutie obecného zastupiteľstva predložiť na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce do výlučného vlastníctva p. Andrei Gorduličovej, bytom Ráztočno*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 11: Žiadosť Ľudmila Trávníčková, Eva Galušková, Martin Ďurd'ák na odpredaj pozemkov CKN 1136/6 o výmere 999 m², CKN 1136/5 o výmere 5 m², 1136/4 o výmere 80 m², CKN 1136/3 o výmere 154 m² a 1136/2 o výmere 47 m²

Starostka informovala, že na OZ 4/2017 sa rokovalo o žiadosti menovaných o prenájom uvedených pozemkov, tento prenájom nebol schválený, lebo komisia životného prostredia nedoporučuje zámenu, ale odpredaj obecných pozemkov, nakoľko pozemky sú zle dostupné a pre obec nepotrebné. Komisia životného prostredia prerokovala žiadosť o odpredaj vyššie uvedených pozemkov a doporučuje odpredaj za cenu znaleckého posudku – cenu ZP a návrh na vklad zaplatí kupujúci.

Ing. Novák povedal, že na pripomenutie by bolo dobré povedať o ktoré pozemky sa jedná Starostka odpovedala, že sú to pozemky pri RD p. Ripku

Ing. Novák sa spýtal, či bude obmedzený prístup na obecné pozemky

Starostka odpovedala, že prístup obmedzený nebude

M. Kráľová povedala, že je to záhrada kde niekedy bývali, tie pozemky sú podľa dedičstva ich

Starostka skonštatovala, že dala na katastri tieto pozemky preveriť – bola tam aj p. Kráľová, tie pozemky sú obecné

Prebehla diskusia medzi p. Kráľovou a p. starostkou o pozemkoch a ich vlastníctve – starostka odpovedala, že poradila p. Kráľovej, aby prišla za ňou, že jej pomôže napísať sťažnosť na Okresný súd a nech to ten prešetrí. Skonštatovala ešte, že prešetrením bolo zistené, že tieto pozemky vždy patrili obci Sklené, zastupiteľstvo musí rešpektovať vyjadrenie katastra.

M. Kráľová stále tvrdila, že uvedené pozemky boli ich a chyba nastala na katastri v Turčianskych Tepliciach.

Starostka jej oponovala, že preverení na katastri bolo zistené, že uvedené pozemky sú obecné a navrhla, aby sa hlasovalo za uznesenie.

Ing. Novák spýtal sa, či hlasovaním neurobí obec precedens do budúcnosti

Starostka skonštatovala, že toto je návrh a znovu zopakovala, že sa rozprávala s p. Kráľovou a navrhla jej že jej pomôže napísať žiadosť na Okresný súd na preverenie týchto pozemkov. Nemôže to urobiť obec a ani nikto iný.

M. Kráľová hovorila o výmene pozemkov medzi jej otcom a r. Ďurďákovou a znovu o tom, že pozemky sú jej dedičstvom.

Ing. Lampert odpovedal p. Kráľovej, že keď je súčasný stav, kedy je vlastníkom obec a ona sa domáha vlastníckych práv, musí požiadať súd o predbežné opatrenie, aby obci zakázal nakladať s týmto majetkom a do konečného rozhodnutia súdu obec nesmie predmetné pozemky predať.

Prebehla diskusia o tom, ako dlho trvá tento stav a či súd vôbec bude po takej dlhej dobe rozhodovať o vlastníctve.

Ing. Novák navrhol, aby sa obec obrátila na súd a vyžiadala si stanovisko, že obec je vlastníkom pozemkov - vzhľadom na to, že je názor, že obec zobrala uvedené pozemky

Ing. Roháčik sa spýtal, prečo má žiadať o stanovisko obec, komisia rokovala o predaji pozemkov preto, lebo na nich nie je žiadna ťarcha, je to majetok obce – pred štyrmi mesiacmi sa rokovalo o týchto pozemkoch a p. Kráľová nepodnikla žiadne kroky, aby dokázala že pozemky patria jej.

Starostka ukončila diskusiu k tomuto bodu a navrhla, pozastaviť uznesenie s tým, že obec napíše na okresný súd s informáciou o prešetrení údajov cez kataster a ten nech rozhodne.

Uznesenie č. 18/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Pozastavuje predaj pozemku parcely č. CKN 1136/6 o výmere 999 m², CKN 1136/5 o výmere 5 m², 1136/4 o výmere 80 m², CKN 1136/3 o výmere 154 m² a 1136/2 o výmere 47 m² zapísaného na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ludmila Trávníčková, Sklené 66, Eva Galušková, Sklené 66, Martin Ďurďák Sklené 66 každému v podiele 1/3 za cenu určenú znaleckým posudkom, kde každý z účastníkov zaplatí 1/3 ceny

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec Sklené dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedia s pozemkom žiadateľov, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará, k pozemkom je zlý prístup a odpredajom sa pozemky efektívnejšie využijú.

Poveruje starostku obce požiadať Okresný súd Martin o preverenie týchto pozemkov

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Roháčik)

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 12: Žiadosť Ing. Branislava Roháčika na prenájom pozemkov CKN 249 o výmere 87 m², 250/1 o výmere 4m², časť parcely CKN 251

Starostka informovala o žiadosti Ing. Branislava Roháčika na prenájom vyššie uvedených pozemkov s odôvodnením, že v roku 2004 v obci kúpil rodinný dom a pri prestavbe využíval aj okolité voľné plochy. Od obce odkúpili pozemky, CKN 250/2 a 250/3, ktoré využívali a až neskôr zistili, že užívajú aj parcelu č. 249 a 250/1 a parcelu 251/5, jedná sa o celkovú výmeru pozemkov 113 m² - komisia životného prostredia doporučuje prenájom pozemkov

Ing. Novák sa pred hlasovaním spýtal, prečo je v uznesení napísané, že obec nemôže prenajať majetok

Schniererová odpovedala, že obec nemôže prenajať majetok poslancovi OZ iným spôsobom ako podľa § 9a ods.9 písm. c

Ing. Novák mal pripomienku, že do uznesenia by nedal že on nevyužíval pozemky, keď sa o ne dlhodobo staral

Starostka odpovedala, že obec pozemky nevyužíva a žiadateľ sa o ne dlhodobo stará.

Uznesenie č. 19/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer prenajať majetok ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemkov orná pôda par. č. CKN 249 o výmere 87 m², CKN 250/1 o výmere 4 m², CKN 251 o výmere 22 m², pre p. Ing. Branislava Roháčika, bytom Sklené 199 za sumu 0,01 eur za m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že podľa § 9a odsek 6 obec nemôže prenajať majetok obce fyzickej osobe, ktorá je poslancom obecného zastupiteľstva, len v prípadoch uvedených v § 9a ods.9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ing. Branislav Roháčík vykonáva v obci Sklené funkciu poslanca Obecného zastupiteľstva a zároveň je zástupcom starostu. Menovaný v čase, keď nebol poslancom kúpil od obce dva susediace pozemky a až neskôr zistil, že užíva aj parcely, ktoré nevlastní, preto žiada prenájom. Obec pozemky dlhodobo nevyužíva, nie sú využiteľné na výstavbu, žiadateľ sa o predmetné pozemky dlhodobo stará.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Roháčík)

Uznesenie nebolo prijaté, prenájom pozemku podľa osobitného zreteľa musí byť prijatý 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

K bodu 13: Diskusia

- a) Starostka prečítala žiadosť Ing. Vojtecha Lamperta o odpredaj pozemkov v k.ú. Sklené LV 501 : parcely registra C 878/1 trvalé trávnaté porasty vo výmere 2.576 m², CKN 878/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 148 m² a skonštatovala, že žiadosť prišla až v piatok pred zastupiteľstvom, preto o nej komisia životného prostredia nerokovala. Túto informáciu zatiaľ dáva na vedomie, na ďalšom OZ sa bude o žiadosti rokovať. Jedná sa o pozemky, kde bola bývalá pila.
- Ing. Lampert hovoril o tom, že je majiteľom príľahlých pozemkov a kúpou týchto pozemkov si zabezpečí prístup ku svojim nehnuteľnostiam. Na pozemku parc. č. 878/3 je postavená budova – stodola VLM š.p., ktorú má zatiaľ v prenájme s predkupným právom. Zaviazal sa na vlastné náklady upraviť majetkovú hranicu medzi pozemkami obce CKN 878/1 a 879 bez zmeny.
- Starostka skonštatovala, že pozemok, kde je postavená budova obec v roku 2015 ponúkla VLM š.p. a tí neprejavili záujem

- b)** Ing. Ďurčová informovala o stretnutí rodákov, ktoré bude v obci 25. augusta 2018 a zároveň požiadala obec o odpustenie poplatku za obecný dom
- Starostka skonštatovala, že sa už s p. Ďurčovou o stretnutí rozprávali a navrhla jej v prípade potreby pomoc obce, s tým poplatkom to nie je také jednoduché keď vyberajú vstupné 5 eur
 - M. Frnová sa spýtala, keď sa vyberá 5 eur, je tam 180 ľudí – zaplatí sa hudba, komu ide zisk
 - Ing. Ďurčová odpovedala, že sa robí výzdoba a zisk pred 2 rokmi nebol
 - H. Bulíková sa pridala – akcia sa robí aj pre občanov, tak obec nemusí vybrať poplatok
 - Z. Šefranková pripomenula, že akciu nahlásiť SOZE a zaplatiť poplatok
 - Ing. Novák túto povinnosť budú mať organizátori
- c)** M. Kráľová sa spýtala, čo sa bude opravovať na rozhlase na Fínskych domkoch
- Starostka odpovedala, že stĺpy, tieto sú v dezolátnom stave
- d)** Ing. Lampert sa spýtal, či obecné zastupiteľstvo nemôže vyjadriť predbežný súhlas čo sa týka jeho žiadosti o odpredaj pozemkov do doby kým mu životné prostredie schváli žiadosť
- HKO skonštatovala, že na tomto OZ môže byť schválený zámer ak by sa poslanci rozhodli predať pozemky na základe osobitného zreteľa, inak sa nedá – na ďalšom OZ pred ktorým musí byť zverejnený zámer 15 dní, môže byť schválený predaj konkrétne p. Lampertovi
 - Ing. Roháčik vyzval p. Ing. Lamperta, aby doplnil do žiadosti zámeny pozemkov o ktorých hovoril, aby sa komisia vedela správne rozhodnúť
 - Ing. Lampert ešte skonštatoval, že to bude vyrovnanie hraníc tak, aby sa pre obec vytvorila cesta k jej pozemkom
 - Starostka hovorila o tom, že sa musí schváliť zámer o odpredaj pozemkov podľa osobitného zreteľa, musí tam byť uvedený dôvod osobitného zreteľa
 - HKO skonštatovala, že ak nie, musia sa pozemky predať priamym predajom a vtedy je to verejná súťaž do ktorej sa môže prihlásiť viac záujemcov
 - Ing. Novák sa pridala k Ing. Roháčikovi a skonštatoval, že treba doplniť žiadosť
 - Ing. Lampert doplnil svoju žiadosť pred poslancami OZ
- e)** Ing. Ďurčová poďakovala za nový kríž na cintoríne
- Starostka poďakovala p. Bábanovi a Mikolajčíkovi, ktorí kríž urobili. Poďakovala členkám Klubu dôchodcov za pomoc pri nárazových prácach pri hrabaní trávy, upratovaní.
- f)** M. Frnová sa spýtala, ako je to s vývozom komunálneho odpadu – dnes bol vývoz a nevysypali smetnú nádobu, má plnú nádobu, kde má dať smeti za 2 týždne
- Starostka odpovedala, že chodil so smetiarmi p. Pavelka, vedľa kde majú vyprázdňovať smetné nádoby, ak nie sú na viditeľnom mieste, do dvora nebudú chodiť, je to výhodnejšie ako keď vyvážali komunálny odpad Technické služby, neziskovka nie je platiteľom DPH, tak aj ceny budú nižšie. Skonštatovala, že sa preto rozhodla nespolupracovať s Technickými službami, lebo spolupráca s nimi už dlhšie nie je dobrá – spomenula, že vlni chcela aby pred Mikulášom urobili vianočnú výzdobu – povedali, že prídu po Vianociach. O vývoz veľkokapacitných kontajnerov alebo opravu verejného osvetlenia treba žiadať aj dva - tri krát týždenne aby vôbec prišli. Keď prídu zamestnanci hovoria, že stáli – vedenie tvrdí, že sú vyťaženi, kde je potom pravda.
 - Ing. Novák informoval, že 12.6.2018 poslal na Obecný úrad Sklené žiadosť v zmysle zákona 211/2000 Z.z. v znení 2007 r., kde žiadal p. starostku o informáciu, ako je zabezpečený vývoz komunálneho odpadu v obci Sklené, aby zverejnila zmluvu, na

základe ktorej sa vývoz vykonáva od 1.6.2018, lebo keď bol za ňou 3.6 nevedela mu to povedať, cenu za zvoz – dostal všeobecnú odpoveď, ktorá podľa jeho názoru prišla neskoro – čím bol porušený zákon. Vyjadrenie malo byť zo zákona 7 dní

- Starostka odpovedala, že podľa § 17 lehoty na vybavenie žiadostí – žiadosť o sprístupnenie informácií vybaví povinná osoba bez zbytočného odkladu najneskôr do 8 pracovných dní odo dňa podania žiadosti.
- Ing. Novák skonštatoval, že 12.6 bola podaná žiadosť – odpoveď prišla 22.6- takže bol porušený zákon. Ďalej konštatoval, že na zvoz nie je zmluva, spomína sa neziskovka, o ktorej nič nevieme. Mala by mať svoj názov, IČO. Ďalšia informácia že cena vývozu Technickými službami bola taká - plus 20% DPH. P. starostka neuviedla cenu, ktorú platíme za vývoz komunálneho odpadu, skonštatoval, že nie je spokojný s odpoveďou, ktorú dostal.
- Starostka odpovedala, že neziskovka bola založená 1.6.2018 a volá sa VEPOS Horného Turca, n.o.
- Ing. Novák sa spýtal, prečo táto informácia nebola uvedená v odpovedi na žiadosť.
- Starostka odpovedala, že do odpovede mohla túto informáciu uviesť, za čo sa ospravedlnila, zatiaľ jej neziskovka dohodu nevrátila. Po ústnej dohode bude cena rovnaká, ako v Technických službách Turčianske Teplice, nižšia o 20 % DPH, lebo neziskovka nie je platiteľom DPH.
- Ing. Novák skonštatoval, že obec platí za 1 ks malej smetnej nádoby 0,65 eur, za 1 ks veľkej nádoby 1,35 eur a mýtny poplatok je 1,95 eur
- Starostka odpovedala, že zatiaľ by mala byť táto cena
- Ing. Novák skonštatoval, že dohoda nie je uzatvorená a to, že p. starostka obišla poslancov, ktorí vyjadrili svoj nesúhlas, aby vypovedala zmluvu s Technickými službami, to je gesto vyhrať voľby a rob si čo chceš
- Starostka skonštatovala, že idú voľby, tak sa všetci predvádzajú a že nevie, čo sleduje týmito vyjadreniami, vyjadrila sa jasne – podpisovanie alebo vypovedanie zmlúv je vo výhradnej kompetencii starostov a primátorov. Po zvážení nepodpísala uznesenia z dôvodu ako sa spolupracovalo s Technickými službami – kým tam neprišlo nové vedenie, všetko šlo, vymenili vedenie a sú tam narušené vzťahy. Nie sme jediná obec s ktorou TS takto vychádzajú.
- Ing. Novák sa spýtal, kto bolo staré vedenie
- Starostka odpovedala, že konateľom bol Ing. Mališ, po jeho odchode nastúpil p. Froľo, nechce rozoberať pracovné vzťahy, sú v ich kompetencii. Porovnala hospodárenie za rok 2017 a predchádzajúce roky a zistila, že TS sa z roka na rok dostávajú do väčších problémov, ich strata sa zvyšuje. Stratu, ktorú majú budú musieť zakomponovať do poplatku za vývoz komunálneho odpadu.
- Prebehla diskusia o tom, že neziskovke obec mala zaplatiť 15 eur za občana a ako fungujú TS a úložisko odpadu v Hornej Štubni.
- Ing. Novák skonštatoval, že p. starostka pri predchádzajúcej korešpondencii odpovedala na otázku týkajúcu sa hospodárenia Združenia obcí Horného Turca, že sa má obrátiť na Združenie obcí Horného Turca keď chce vedieť aký mali zisk a aké mali obraty. Vyslovil názor, že starostka je zástupca obce, chodí na zasadnutia združenia a mala by mať prehľad o tom, ako hospodári. Žiadal, aby na najbližšom zastupiteľstve bolo predložené hospodárenie združenia
- M. Kráľová sa spýtala, prečo chatári platia len jeden poplatok za komunálny odpad, keď ich býva niekedy na chalupe aj 15
- Schniererová odpovedala, že komunálny odpad sa platí podľa všeobecne záväzného opatrenia a žiadny z poslancov nemá právo vstúpiť na súkromný pozemok aby kontroloval koľko je ľudí na chalupách

- Ing. Novák upozornil prítomných, že v piatok bude valná hromada Združenia obcí Horného Turca a p. starostka určite dostala pozvánku. Požiadala p. starostku, ako zástupcu obce, aby si vyžiadala veci, o ktorých sa rokovalo na tomto OZ
- g) Ing. Popovič sa spýtal, kedy sa bude kosiť cintorín a vyvážať veľkokapacitný kontajner
 - Starostka odpovedala, že má iba 5 ľudí na verejnoprospešných prácach a kosia a upratujú ako sa dá, cintorín sa bude kosiť budúci týždeň. K tomu, že je plný kontajner na cintoríne dodala, že občania nosia do tohto kontajnera aj iný odpad ako napríklad nábytok, pneumatiky a pod., ktorý sa na cintoríne nevytvorí, ale kontajner je naplnený rýchlo. Keď zisťuje, kto ten odpad doviezol, nikto nič nevie.
 - H. Bulíková navrhla, aby sa priestor pri kontajneri monitoroval kamerou
 - Starostka odpovedala, že jeden pán upozorní občanov, aby nevozili odpad teraz, lebo sú tam fotopasce
 - Ing. Roháčik hovoril o neziskovke VEPOS Horného Turca – na prvom zasadnutí bol p. Ing. Litva a oboznámil nás s problematikou a s tým, čo sa plánuje. Na ďalšom zasadnutí bol konateľ TS p. Frolo, ten vysvetlil problém zo svojho pohľadu. Správcom skládky je nezisková organizácia. Odpady vyvážať treba a my ako obec nemôžeme sedieť na dvoch stoličkách. Neziskovka kúpila auto na vývoz komunálneho odpadu – tých 15 eur na občana, ktoré sme mali zaplatiť pri vstupe na niečo využijú. P. Litva hovoril o možnostiach, aké majú neziskové organizácie aby dostali peniaze. Skonštatoval, že hovoril so starostom Hornej Štubne, ktorý mu povedal, že majú čo robiť, aby sfunkčnili stroje, ktoré na skládke odpadov sú. Ak ušetríme ako obec alebo ako občan 20%, nie je to málo. V Turci je 29 samospráv – 24 vstúpilo do VEPOS-u – Sklené nie. Skonštatoval, že je podľa neho zaujímavé, že Turčianske Teplice má 34% na skládke, čo považuje za nesprávne. Nezisková organizácia povedala, že každá obec má jeden hlas – ani to nie je spravodlivé, ale je to rovnocenné. Toto hovorili aj p. Litva aj p. Frolo. Obec sa musí rozhodnúť, čo bude pre ňu lepšie.
 - Ing. Novák skonštatoval, že skládka – ďalšia jej časť má byť 60 rokov, teraz bola založená neziskovka VEPOS Horného Turca kde síce bude mať každá obec jeden hlas, ale nevieme, ako hospodári Združenie obcí Horného Turca kde je tiež p. Litva konateľom. Spýtal sa, či to budeme vedieť vo VEPOS-e, zaujímalo ho, koľko krát združeniu obec platí a aké faktúry.
 - M. Kráľová sa spýtala ak zaplatí obec 15 eur na každého občana, koľko sa ušetrí
 - Starostka odpovedala, že podľa jej názoru to bude lacnejšie – nejde o to, kto bude vyvážať komunálny odpad ale kde ho bude vyvážať.

Hlasovanie za bod a) **Žiadosť Ing. Vojtecha Lamperta o odpredaj pozemkov v k.ú. Sklené LV 501 : parcely registra C 878/1 trvalé trávnaté porasty vo výmere 2.576 m², CKN 878/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 148 m²**

Pred hlasovaním sa prihlásil Ing. Roháčik a skonštatoval, že pred hlasovaním každú žiadosť prejedná príslušná komisia a preto nevidí dôvod hlasovať o tejto žiadosti.

H. Bulíková skonštatovala, že poslanci vedia o čo sa jedná a aby sa nepredlžoval termín kedy sa schváli predaj, aby sa hlasovalo.

Uznesenie č. 20/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer na predaj pozemkov parcela č. CKN 878/1 trvalé trávnaté porasty o výmere 2576 m² a CKN 878/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 148 m² zapísaného na

LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Vojtecha Lamperta, bytom Sumbalova 5, Bratislava za cenu určenú znaleckým posudkom

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky, ktoré obec Sklené dlhodobo nevyužíva sú nevyužiteľné na výstavbu, žiadateľ sa o predmetný pozemky dlhodobo stará, je nájomcom budovy – stodoly na pozemku CKN 878/3 s predkupným právom, odpredajom sa pozemky efektívnejšie využijú.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Ing. Roháčik)

Uznesenie nebolo prijaté, predaj pozemku podľa osobitného zreteľa musí byť prijatý 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

- h)** Starostka informovala o pláne sociálnych služieb
- Poprosila aby poslanci navštívili občanov podľa pridelených obvodov s dotazníkom, ktorý treba vyplniť. Požiadala poslancov, aby dotazníky doručili do 23.7.2018 na Obecný úrad Sklené. Mestá a obce musia pripraviť nový Komunálny plán sociálnych služieb a pri jeho príprave sa bude vychádzať z požiadaviek občanov uvedených v dotazníku.
 - Ing. Novák sa spýtal, či je dotazník anonymný
 - Starostka odpovedala, že je anonymný
- i)** Starostka informovala o pripravovanej akcii – Kosení trávy ručnou kosou, ktorá sa bude konať v sobotu 30.6.2018 na futbalovom ihrisku s Sklenom, so začiatkom o 16 hod. – program pre deti. O 17 hod. súťaž v kosení a súťaž v pití piva. Všetkých prítomných pozvala na túto akciu.
- j)** Ing. Novák sa prihlásil s pripomienkou, že návrh uznesenia by mala čítať návrhová komisia.
- HKO skonštatovala, že by ich mali aj pripraviť, lebo ich robí obecný úrad
 - Ing. Novák oponoval, že ich robí obecný úrad podľa seba
 - HKO odpovedala, že ich robí podľa zákona – nie podľa seba
 - Prebehla slovná výmena medzi Ing. Novákom a HKO Sklené o tom, že sa blížila voľby kontrolóra, že súčasná kontrolórka neuvažuje o ďalšom kandidovaní a o prístupe p. poslanca k nej.

K bodu 14: Návrh na uznesenie

Uznesenia sú uvedené pri každom bode programu.

K bodu 15: Záver

Starostka obce poďakovala občanom, za ich prítomnosť a že majú záujem o veci obecné, verejné.

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

Ukončenie zasadnutia o 18.53 hod.

V Sklenom 11.7.2018

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 11.7.2018

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing.Branislav Roháčik

.....
Helena Bulíková

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Erika Lahutová

Prezenčná listina
zo 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom konaného dňa 27.06.2018

Starostka obce : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Mgr. Eva Stašáková

Poslanci OZ :
Helena Bulíková

Martina Frnová

Katarína Hammerová

Júlia Lahutová

Ing. Ján Novák

Jaroslav Pagáč

Ing. Branislav Roháčik

Členovia komisií :

Občania :